

INSCHRIJFFORMULIER HUURWONING:

Maak hieronder uw keuze:

- Betreft inschrijving t.b.v. woningzoekenden bestand
 Betreft inschrijving voor het volgende object/de volgende objecten:

.....
.....

1. Gegevens aanvrager huurwoning

Naam

Voornamen (voluit)

Man / Vrouw* Ongehuwd/Gehuwd/Gescheiden/Samenwonend/Geregistreerd
partnerschap*

Beroep / functie

Geboren te op

Adres, postcode, woonplaats

Telefoon Thuis..... Mobiel.....

Emailadres

S.v.p. kopie identiteitsbewijs bijvoegen

2. Gegevens partner

Naam

Voornamen (voluit)

Man / Vrouw* Ongehuwd/Gehuwd/Gescheiden/Samenwonend/Geregistreerd
partnerschap*

Beroep / functie

Geboren te op

Adres, postcode, woonplaats

Telefoon Thuis..... Mobiel.....

Emailadres

S.v.p. kopie identiteitsbewijs bijvoegen

3. Gezinsamenstelling

Aantal gezinsledenvolwassen.....kinderen

Leeftijd kinderenjaar

Andere inwonendenvolwassen.....kinderen

Worden huisdieren gehouden Ja / Nee* zo ja, welke en hoeveel.....

**Doorhalen wat niet van toepassing is*

4. Financieel

Heeft u financiële verplichtingen Ja / Nee *

Hypotheekbedrag huidige woning €.....

Verkoopwaarde huidige woning €.....

Persoonlijke lening €.....

Alimentatieverplichtingen €.....

5. Gegevens omtrent uw werk

Loondienst / zelfstandig / uitkering*

Indien zelfstandig:

- Per wanneer

- Naam en vestiging bedrijf

Graag kopie laatste aangifte inkomstenbelasting bijvoegen

Indien in loondienst:

Naam werkgever

Adres, postcode, plaats

Telefoonnummer

S.v.p. werkgeversverklaring (zie bijlage) en laatste loonstrook bijvoegen

Indien uitkeringsgerechtigde:

- Per wanneer

- Soort uitkering WAO / WW / WWW / RWW/ AWW /WAJONG *

Graag van toepassing zijnde documenten bijvoegen

**Doorhalen wat niet van toepassing is*

6. Inkomsten

	Aanvrager	Partner
Bruto inkomen per maand	€.....	€.....
Andere bronnen van inkomsten

Graag van toepassing zijnde documenten bijvoegen

7. Gegevens huidige woning

Huidige woning: huurwoning / koopwoning / inwonend *

Type woning

Indien huurwoning huurprijs €incl / excl* gas, water, elektra per maand

Eigenaar/ beheerder

Indien koopwoning verkocht ja / nee *

Reden verhuizing

S.v.p. indien van toepassing verhuurdersverklaring (zie bijlage) bijvoegen

8. Woningwensen

Plaats/streek

Type woning eengezinswoning / appartement *

Garage of parkeerplaats Ja / Nee * zo ja, Garage / Parkeerplaats *

Slaapkamer begane grond Ja / Nee *

Prijsklasse van € tot € per maand, excl. gas, water, elektra

Huren vanaf

**Doorhalen wat niet van toepassing is*

Weusthuis Makelaardij

Vestiging Tubbergen

Nassastraat 9
7651 CX Tubbergen
T: 0546 - 727 828
F: 0546 - 727 829

E: tubbergen@weusthuismakelaardij.nl

Vestiging Denekamp

Oldenzaalsestraat 34
7591 GM Denekamp
T: 0541 - 355 771
F: 0541 - 350 989

E: denekamp@weusthuismakelaardij.nl

Vestiging Oldenzaal

Oliemolenstraat 2
7573 PC Oldenzaal
t. 0541-727027

E: oldenzaal@weusthuismakelaardij.nl

W: www.weusthuismakelaardij.nl

Algemene bepalingen

1. Deze inschrijving vervalt 1 jaar na de inschrijfdatum, tenzij binnen die termijn om handhaving van de inschrijving is verzocht. Aan deze inschrijving kan uiteraard geen enkel recht op een woning worden ontleend.
2. Een aanvraag kan zonder opgave van reden worden afgewezen.
3. Indien wij passende woonruimte voor u gevonden hebben, krijgt u hierover telefonisch of schriftelijk bericht.
4. Bij het tot stand komen van een huurovereenkomst is huurder verschuldigd:
Een waarborgsom gelijk aan één maand bruto huur, te voldoen aan verhuurder (tenzij anders vermeld bij de omschrijving van de betreffende woning).
5. De persoonsgegevens van huurder kunnen door verhuurder en de (eventuele) beheerder in een persoonsregistratie zijn opgenomen. Alsdan is op deze gegevens de Wet Persoonsregistraties van toepassing uit hoofde waarvan een privacyreglement is vastgesteld.
6. Voor het in behandeling nemen van de aanvraag, dienen volgende documenten te worden toegezonden (indien van toepassing tevens van de partner):
 - a. Kopie geldig identiteitsbewijs
 - b. Loonstrook / aangifte inkomstenbelasting / uitkeringsdocumenten
 - c. Werkgeversverklaring
 - d. Verhuurdersverklaring
7. Alle gegevens, door u verschaft, zullen strikt vertrouwelijk behandeld worden
8. Nieuwe kandidaat huurders kunnen worden gescreend door de NVM. Middels het ondertekenen van deze aanvraag gaat u akkoord met deze eventuele screening.
9. Alle mondelinge en schriftelijke mededelingen betreffende enige verhuur van een woning worden geacht te zijn gedaan onder voorbehoud, dat de vergunning van overheidswege en toestemming door de eigenaar / rechthebbende zal worden verleend. Mocht achteraf blijken, dat er geen vergunning of toestemming is verkregen dan zal de verhuur geacht worden niet tot stand te zijn gekomen en zal aan enige mededeling onzerzijds geen enkel recht kunnen worden ontleend jegens ons of derden, wie dan ook, in de ruimste zin van het woord. Enige aansprakelijkheid onzerzijds is te dezer zake uitgesloten.

Onvolledig ingevulde aanvragen worden niet in behandeling genomen.

Ondergetekende verklaart het formulier naar waarheid te hebben ingevuld, alsmede akkoord te zijn met bovengenoemde bepalingen.

Plaats,

d.d.

Handtekening aanvrager:

Handtekening partner:

Verklaring huidige huiseigenaar / beheerder / hypotheekhouder

Hiermede verklaart

Naam:

Adres:

Postcode: Woonplaats:.....

dat:

De heer / mevrouw

Naam:

Wonende aan de:

Postcode: Woonplaats:.....

Sinds (datum):

- momenteel geen huur - / betalingsachterstand heeft en het afgelopen jaar ook geen
- huur - / betalingsachterstand heeft gehad
- de betaling / bewoning aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

.....
.....
.....
.....

de kale huurprijs / hypotheekverplichting van bovengenoemde woning momenteel
€ per maand bedraagt.

**Doorhalen wat niet van toepassing is*

Plaats,

d.d.

Handtekening:

Firmastempel:

Werkgeversverklaring

Gegevens werkgever	Naam werkgever: Adres werkgever: Postcode en woonplaats:
Gegevens werknemer	Naam werknemer: Adres werknemer: Postcode en woonplaats: Geboortedatum: In dienst sinds: Functie:	<input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw (dag, maand, jaar)
Aard van het dienstverband	De werknemer heeft: Is sprake van een proeftijd? Zijn er voornemens het dienstverband binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: Directeur / aandeelhouder:	<input type="checkbox"/> een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd of is aangesteld in vaste dienst <input type="checkbox"/> een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd of is aangesteld in tijdelijke dienst tot <input type="checkbox"/> inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, nl.: (bijv. uitzend-, inval- of oproepkracht) <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja Zo ja, is de proeftijd verstreken? <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
Verklaring voortzetting dienstverband (indien van toepassing)	Bij gelijkblijvend functioneren en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden wordt de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd:	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja (extra handtekening en firmastempel) Naam ondertekenaar:
Inkomen	1. Bruto jaarsalaris ¹ 2. Vakantietoelage ² 3. Onregelmatigheidstoelage ⁴ 4. Vaste ³ 13e maand 5. Provisie ⁴ 6. Vaste ³ eindejaarsuitkering 7. Overwerk ⁴ 8.	€ (basissalaris excl. overwerk e.d.) € € € € € € €
Leningen / Loonbeslag	Is door u een onderhandse lening aan de werknemer verstrekt? Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja zo ja, ingangsdatum hoofdsom € looptijd jaarlast € <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja Zo ja, tot € per maand
1) Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak. 2) Bij vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen. 3) Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen. 4) Indien structureel sprake is van onregelmatigheidstoelage, provisieregeling en/of overwerk: het bedrag over de laatste 12 maanden.		
Ondergetekende verklaart namens de werkgever dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld. Naam ondertekenaar: Voor eventuele verificatie kan contact worden opgenomen met:		Getekend te d.d. Handtekening en firmastempel: Naam: Tel.: